

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Brod nad Dyjí č. 1/2012 konaného dne 17.2.2012

Přítomni: Kolaja Petr, Ing. Norková Pavla, Konýček Petr, Divoký Petr, Kalianko Karel, Divoký Petr

Omluveni: Ing. Michala Janoušková, Ladislav Černek

Zahájení: 18:00 hod v obřadní síni Obecního úřadu Brod nad Dyjí

1. Zahájení

Jednání obecního zastupitelstva zahájila Ing. Norková dále jen starostka obce.

Starostka vznesla dotaz na ověřovatele zápisu z minulého zasedání, zda uplatňují námitky či připomínky k předmětnému zápisu. Nestalo se tak, zápis byl schválený.

Za zapisovatele starostka navrhla p. Kalianka jako ověřovatele zápisu p. Kolaju a p. Konýčka. Nikdo z přítomných neuplatnil jiný návrh.

Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Pozemky
3. Zpráva o inventarizaci
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

Usnesení č. 1/2012/1

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí schvaluje p. Kalianka jako zapisovatele, p. Kolaju a p. Konýčka jako ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání. Současně schvaluje navrhovaný program dnešního zasedání.

Hlasování:

Pro : 5 proti: 0 zdržel se : 0

2. Pozemky

- a) Na základě usnesení předchozího zasedání ve věci žádosti paní Domanské Jarmily o prodej pozemku dle předloženého pozemku, byla vyzvána k předložení legalizace staveb na pozemcích obce. Z osobního jednání vyplynulo, že stavby ve vlastnictví paní Domanské neleží na pozemcích obce, tudíž se nebude postupovat přednostně

k zapsání staveb na KN, zapsání staveb je věcí paní Domanské. Opětovné projednání žádosti o prodej pozemku dle předloženého GP

- b) Paní Alena Sýkorová předložila žádost o koupi pozemku na stavbu rodinného domu-penzionu, dle rozhodnutí ZO, které záměr schválilo, byl vypracován GP, který nyní předkládá a zároveň žádá o změnu kupujícího na svou dceru, která schválený záměr hodlá realizovat a žadatelka na ní převedla i ostatní pozemek k tomuto účelu. Návrh: zveřejnit záměr o prodeji pozemku p.č. 61/62 za účelem stavba pensionu návrh ceny a pozemek p.č. 2323/22 zahrada k pensionu? Za cenu návrh ceny 30 Kč
- c) Žádost pan Michal Slavětinský a Věra Slavětinská o odprodej části pozemku 1664/1 za pozemkem p.č. st. 238 o výměře 112 m² za účelem odpočinkové zóny a venkovního posezení
- d) Na základě žádosti pana Konýčka o koupi části pozemku p.č. 104/13 a usnesení ZO byl zpracován GP , návrh zveřejnit záměr o prodeji pozemku p.č. 104/27 návrh ceny
- e) Na základě žádosti paní Novotné o koupi části pozemku p.č. 3866/1 a usnesení ZO byl zpracován GP, návrh zveřejnit záměr o prodeji pozemku p.č. 3866/7 za účelem přístavby RD, návrh ceny
- f) Pan Petr Bejdák, Brod nad Dyjí 114 žádá o koupi pozemku p.č. 3018 za účelem zahrada. Pozemek není dosud ve vlastnictví obce. Obec nyní požádala o zapsání KN do vlastnictví obce na základě prokázání, že se jedná o historický majetek obce.
- g) Návrh zveřejnit záměr o pronájmu části pozemku p.č. 18/3 o výměře 504 m² na základě žádosti pana Řeháka.

Usnesení č. 1/2012/2

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

- a) **Požaduje, aby byl předložen nový GP, kde bude vyznačeno věcné břemeno pro případnou realizaci kanalizační sítě. Následně bude zveřejněn záměr o prodeji pozemků dle nového GP.**
- b) **Schvaluje zveřejnit záměr o prodeji pozemku p.č. 61/62 o výměře 337 m² a 2323/22 o výměře 191 m² v k.ú. Brod nad Dyjí dle předloženého GP. Zároveň schvaluje změnu žadatele (kupujícího) na paní Ivanu Cardovou (dcera paní Aleny Sýkorové).**
- c) **Neschvaluje prodej části pozemku 1664/1 dle předložené žádosti. Pokud bude mít žadatel zájem, podá žádost o případný pronájem pozemku uvedeného v jeho žádosti, který bude následně projednán.**
- d) **Schvaluje zveřejnit záměr o prodeji pozemku p.č. 104/27 dle předloženého GP.**
- e) **Zveřejnit záměr o prodeji pozemku p.č. 3866/1 v k.ú. Brod nad Dyjí za účelem přístavby RD za cenu 200,- Kč/m²**
- f) **Bere na vědomí. Pokud bude pozemek zapsán na LV obce projedná ZO předloženou žádost.**
- g) **Schvaluje zveřejnit záměr o pronájmu části pozemku p.č. 18/3 o výměře 504 m² za účelem zahrada.**

Hlasování:

Pro : 5 proti: 0 zdržel se : 0

Hlasování :

1/2012/2/a)

Pro: 3 proti:2 zdržel se:0

3. Zpráva o inventarizaci

Předložena zpráva o inventarizaci majetku obce k 31.12.2011
Předložení komentář k hospodaření obce za rok 2011

Usnesení č. 1/2012/3

**Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí
Bere na vědomí.**

Hlasování:

Pro : 5 proti: 0 zdržel se : 0

4. Různé

- a) Přeložka přípojky NN ,Ing.Sokolovský – žádost o vyjádření a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
- b) Zveřejněna informace o veřejném projednání ÚP , které se koná v pátek 9.3.2012 od 15:30 v zasedací místnosti Obecního úřadu.
- c) Žádost o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene a vyjádření ke stavbě : kabelová přípojka NN Richter
- d) Žádost o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene a vyjádření ke stavbě: kabelová přípojka NN Marušák
- e) Žádost o příspěvek na žáky Základní školy Drnholec.
- f) Na základě upozornění JMK na změnu zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v ustanovení týkající se ředitelů základních a mateřských škol bylo doporučeno vyhlásit konkurs na ředitele/ředitelku MŠ Brod nad Dyjí.

Usnesení č. 1/2012/4

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

- a) **Schvaluje smlouvu budoucí o schválení věcného břemene ve věci přípojka NN Ing. Sokolovský a nemá námitek proti uvedené stavbě.**
- b) **Bere na vědomí**
- c) **Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu ve věci „Brod nad Dyjí, Richter Jiří, kab.přípojka“ a nemá námitek k uvedené stavbě.**
- d) **Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu ve věci „ Brod nad Dyjí, Marušák Petr, kab. přípojka“ a nemá námitek k uvedené stavbě.**
- e) **Schvaluje příspěvek na žáka ve stejné výši jako bude vyplácen příspěvek na žáka Základní školy Dolní Dunajovice’.**
- f) **Schvaluje vyhlášení Konkursu na ředitele/ředitelku Mateřské školy Brod nad Dyjí, okres Břeclav, příspěvková organizace.**

Hlasování:

Pro : 5 proti: 0 zdržel se : 0

Diskuse:

Pan Juráš – narušení vozovky u rybníka těžkou technikou.

Návrh řešení: oslovit SÚS JMK a požádat o návrh řešení

Paní Čížková – porucha vody opravena VAKem, žádá o uvedení komunikace do původní stavu, současný stav je špatný.

Pan Kolaja – návrh na zvednutí nájmu za vodoměry – příští zasedání bude projednávat možnosti řešení problémů sklepní lokality, které se bude týkat zásobování vodou.

7. Závěr

Starostka ukončila zasedání v 20:05 hod.

.....
Karel Kalianko – zapisovatel

.....
Ing. Pavla Norková
starostka obce

.....
Petr Kolaja

.....
Petr Konýček