

# Zápis

## ze zasedání Zastupitelstva obce Brod nad Dyjí č. 6/2011 konaného dne 30.9.2011

---

**Přítomni:** Kolaja Petr, Ing. Norková Pavla, Konýček Petr, Divoký Petr, Ing. Janoušková Michala

**Omluveni:** Černek Ladislav, Kalianko Karel

**Zahájení:** 18:00 hod v přísálí sálu Obecního úřadu Brod nad Dyjí

### 1. Zahájení

Jednání obecního zastupitelstva zahájila Ing. Norková dále jen starostka obce.

Starostka vznesla dotaz na ověřovatele zápisu z minulého zasedání, zda uplatňují námitky či připomínky k předmětnému zápisu. Nestalo se tak, zápis byl schválený.

Za zapisovatele starostka navrhla p. Kolaju P., jako ověřovatele zápisu Ing. Janouškovou M. a p. Divokého P. Nikdo z přítomných neuplatnil jiný návrh.

Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Pozemky
3. Rozpočtové opatření 3/2011
4. Územní plán obce Brod nad Dyjí
5. Vymezení zastavěného území obce
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

### Usnesení č. 6/2011/1

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí schvaluje zapisovatele p. Kolaju, jako ověřovatele zápisu Ing. Janouškovou a p. Divokého. Současně schvaluje navrhovaný program zasedání.

**Hlasování:**

**Pro : 5    proti: 0    zdržel se : 0**

### 2. Pozemky

- a) Žádost p. Milana Blahuty z Brodu nad Dyjí o pronájem části pozemku p.č.2323/1 o výměře 378 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření vjezdu a nádvoří.
- b) Žádost p. Tomáše Filky z Brna o koupi pozemku na stavbu RD v k.ú. Brod nad Dyjí

c) Žádost p. Aleny Sýkorové z Brodu nad Dyjí o koupi části pozemku p.č. 2323/1 a části pozemku p.č.61/7 v k.ú. Brod nad Dyjí, za účelem výstavby penzionu. Pan V. Sýkora popsal záměr p. Sýkorové. Starostka předložila situační mapu.

d) Žádost p. Ireny Novotné z Brodu nad Dyjí o koupi části pozemku p.č.3866/1 v k.ú. Brod nad Dyjí o výměře 136m<sup>2</sup>, za účelem využití jako nádvoří a přístavby k RD. Starostka předložila situační mapu.

e) Žádost p. Michala Lípy-VÍNO LÍPA Mikulov o koupi pozemků p.č.145/1, p.č.1664/28 a části pozemku p.č.1664/1 v k.ú. Brod nad Dyjí za účelem podnikání. Starostka přečetla podnikatelský záměr a předložila situační mapu.

### **Usnesení č. 6/2011/2**

#### **Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí**

- a) Schvaluje zveřejnění záměru o pronájmu části pozemku p.č.2323/1 v k.ú. Brod n/Dyjí o výměře 378m<sup>2</sup> a současně schvaluje cenu za pronájem 2,-Kč/m<sup>2</sup> a rok.
- b) Schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o pozemky na stavbu RD.
- c) Schvaluje zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č.2323/1 a části pozemku p.č.61/7 na stavbu penzionu a současně pověřuje p. Norkovou, p. Divokého, p. Konýčka k provedení místního šetření na výše uvedených pozemcích při vyhotovení návrhu GP, který bude předložen při projednávání prodeje na příštím zasedání.
- d) Schvaluje zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č.3866/1 o výměře 136 m<sup>2</sup> dle předloženého situačního zákresu v k.ú. Brod n/Dyjí a současně pověřuje p. Norkovou, p. Divokého a p. Konýčka k provedení místního šetření na uvedeném pozemku při vyhotovení návrhu GP, který bude předložen při projednávání prodeje na příštím zasedání.
- e) Schvaluje zveřejnění záměru o prodeji pozemku p.č.145/1 a části pozemku 1664/1 v k.ú. Brod n/Dyjí dle předloženého situačního zákresu a pověřuje p. Norkovou, p. Divokého a p. Konýčka k provedení místního šetření při vyhotovení návrhu GP, který bude předložen při projednávání prodeje na příštím zasedání. Pozemek 1664/28 není majetkem obce - na LV vlastník nezjištěn. ZO pověřuje starostku, zjistit možnost převodu tohoto pozemku na LV Obce Brod n/Dyjí.

Hlasování:

Pro : 5 proti: 0 zdržel se : 0

### **3. Rozpočtové opatření 3/2011**

Předložen návrh rozpočtového opatření.

### **Usnesení č. 6/2011/3**

#### **Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí**

**Schvaluje rozpočtové opatření 3/2011.**

Hlasování:

Pro : 5 proti: 0 zdržel se : 0

### **4. Územní plán obce Brod nad Dyjí**

Firma Region, která zpracovává nový územní plán obce dodala návrh územního plánu ve které jsou navrhovány hlavně nové plochy určené pro výstavbu. Starostka jednotlivé části popsala, zdůvodnila jednotlivé návrhy, odpovídala na dotazy a nové návrhy zastupitelů.

#### **Usnesení č. 6/2011/4**

**Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí**

**Schvaluje návrh územního plánu**

**Hlasování:**

**Pro : 5    proti: 0    zdržel se : 0**

#### **5. Opatření obecné povahy, kterým se vydává nově vymezené zastavěné území obce Brod nad Dyjí**

Předloženy materiály k jednání: Průvodní zpráva, Opatření obecné povahy, kterým se vydává vymezení zastavěného území obce Brod nad Dyjí, Grafická příloha č.1, Grafická příloha č.2.

#### **Usnesení č. 6/2011/5**

**Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí**

**Schvaluje návrh. Vydává opatření obecné povahy, kterým se vydává vymezení zastavěného území obce Brod nad Dyjí.**

**Hlasování:**

**Pro : 5    proti: 0    zdržel se : 0**

#### **6. Různé**

- a) Ředitelka MŠ žádá o finanční příspěvek na zastřešení vchodu do MŠ.
- b) Ředitelka MŠ žádá o finanční příspěvek na opravu budovy MŠ-odstranění betonových soklů a části stávajících chodníků okolo zdí budovy ve dvoře MŠ, které jsou příčinou vlhnutí zdiva.
- c) Příspěvek na financování systému IDS JMK. Dle usnesení č.1426/11/Z23 informuje náměstek hejtmána JMK o výši finančního příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2012. Tento příspěvek bude 50,-Kč na jednoho obyvatele a splatný bude po 1.1.2012.
- d) Žádost p.Domanského J. o finanční příspěvek na úhradu materiálu-dlažby a obrubníků na výstavbu příjezdu (chodníku) k domu.
- e) Starostka podala informace o průběhu příprav pro podání žádosti o dotaci na úpravu veřejného prostranství před OÚ do které spadají i autobusové zastávky. Byl předložen návrh řešení.
- f) Protierozní opatření v k.ú. Brod nad Dyjí- starostka předložila sdělení SFŽP ČR o akceptování žádosti a přidělení akcept. čísla naší žádosti.
- g) Dílčí přezkoumání hospodaření obce Brod nad Dyjí- starostka předložila zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce ze dne 17.8.2011 a uvedla, že nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.
- h) Otevřený dopis předsedovy vlády ČR k prosazení změny zákona o rozpočtovém určení daní.

- i) Poskytnutí příspěvku na odborné sociální poradenství v poradně pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy. Starostka předložila smlouvu o výše uvedeném příspěvku mezi Obcí Brod nad Dyjí a Městem Mikulov, výše příspěvku je na rok 2011 2.490,-Kč.

**Usnesení č. 6/2011/6**

**Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí**

- a) **Schvaluje záměr zastřešení vchodu MŠ, pokud nebudou úpravy hrazeny plně z fondů MŠ, pověřuje starostku výběrem zhotovitele dle předložených cenových nabídek.**
- b) **Schvaluje záměr stavebních úprav pro zabránění vlhnutí zdiva ve dvoře MŠ, pokud nebudou úpravy hrazeny plně z fondů MŠ, pověřuje starostku výběrem zhotovitele dle předložených cenových nabídek.**
- c) **Bere na vědomí**
- d) **Neschvaluje příspěvek na materiál chodníku-příjezd k domu**
- e) **Bere na vědomí**
- f) **Bere na vědomí**
- g) **Bere na vědomí**
- h) **Bere na vědomí**
- i) **Schvaluje příspěvek na odborné sociální poradenství**

**Hlasování:**

**Pro : 5    proti: 0    zdržel se : 0**

**7. Diskuse**

Nebyly vzneseny podněty .

**8. Závěr**

Starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast, zasedání bylo ukončeno v 19.50 hod.

.....  
Petr Kolaja  
zapisovatel

.....  
Ing. Pavla Norková  
starostka obce

.....  
Ing. Michala Janoušková

.....  
Petr Divoký

