

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Brod nad Dyjí č. 4/2008 konaného dne 2.5.2008

Přítomni: Kolaja Petr, Ing. Norková Pavla, Konýček Petr, Kalianko Karel, Chludil Rostislav, Divoký Petr

Omluvení: Janoušek Libor

Hosté: viz prezenční listina

Zahájení: 18:30 hod v obřadní síni OÚ

1. Zahájení

Jednání obecního zastupitelstva zahájila Ing. Norková dále jen starostka obce, která přivítala zastupitele a přítomné občany.

Starostka vznesla dotaz na ověřovatele zápisu z minulého zasedání, zda uplatňují námitky či připomínky k předmětnému zápisu. Nestalo se tak, zápis byl schválený.

Za zapisovatele starostka navrhla p. Kolaju jako ověřovatele zápisu p. Chludil a p. Kalianko. Nikdo z přítomných neuplatnil jiný návrh.

Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Pozemky
3. Bytový dům Brod nad Dyjí
4. Projekt revitalizace rybníku
5. Dotace
6. Příspěvek na provoz MŠ
7. Souhlas obce se zařazením do území působnosti MAS Mikulovsko
8. Různé a diskuse
9. Závěr

K organizačnímu upřesnění jednání navrhla starostka diskusi k jednotlivým bodům s tím, pokud bude mít někdo z přítomných hostů potřebu k jednotlivému bodu diskutovat požádá o slyšení. Požádala přítomné hosty o trpělivost, pokud budou mít hosté jakékoli podněty či připomínky, které nejsou v navrhovaném programu, aby s nimi vyčkali do bodu Různé, kde jim bude dán prostor pro jejich sdělení.

Usnesení č. 4/2008/1

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí schvaluje p. Kolaju jako zapisovatele, p. Chludila a p. Kalianka jako ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání. Současně schvaluje navrhovaný program dnešního zasedání.

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

2. Pozemky

- a) Stavební úřad upozornil na sklepní nástavbu na pozemku p.č. st. 278, jejíž majitelé Jaroslav Dvořák, bytem Záhumenice 404/13, Brno a SJM Alenka a Zdeněk Dvoříkovi, bytem Linhartice 17, 571 01 podali žádost na kolaudaci stavby. Z GP vyplývá, že stavba je rozložena i na pozemky v majetku obce.
- b) Josef a Naděžda Kroupovi, bytem Brod nad Dyjí 126 žádají o koupi pozemku p.č. 34 v k.ú. Brod nad Dyjí za účelem užívání předmětného pozemku jako zahrady.
- c) Pan Miroslav Lukáš, bytem Polní 478, Dolní Dunajovice žádá o pronájem pozemků p.č. 4155, 4156/2, 4151/2 v celkové výměře 5813 m², v žádosti je specifikován účel užívání pouze jako k plnění funkci lesa
- d) Obec zjistila na svém územním obvodu majetek u něhož není evidován žádný vlastník. Starostka podala návrh na zveřejnění oznámení o zjištění majetku, u něhož není znám vlastník na úřední desku s odvoláním na ustanovení Občanského zákoníku, pokud se o něj do 6 měsíců nikdo nepřihlásí připadá tento majetek do vlastnictví obce.

Usnesení č. 4/2008/2

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

- a) Navrhuje počkat cca 14 dní, zda vyvolají jednání majitelé sklepní nástavby, pokud jednání nevyvolají, osloví je starostka k řešení problému záboru pozemků obce v důsledku výstavby sklepní nástavby.
- b) Neschvaluje prodej, schvaluje pronájem pozemku p.č. 34 v k.ú. Brod nad Dyjí za účelem užívání zahrady, pokud ukončí nájem současný nájemce předmětné nemovitosti. Po řádném zveřejnění bude pozemek nabídnut k pronájmu za 1275 Kč ročně.
- c) Neschvaluje prodej ani pronájem pozemků p.č. 4155, 4156/2, 4151/2 v celkové výměře 5813 m²
- d) Schvaluje zveřejnění oznámení o zjištění majetku u něhož není znám vlastník na úřední desku obce

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

3. Bytový dům Brod nad Dyjí

Předložen návrh možného investiční projektu „ výstavby bytového domu“ v Brodě nad Dyjí. Návrh na projednání předmětného projektu. Bytový dům by měl být 4 bytový složený z bytů o velikosti 2+1, varianta co nejméně finančně náročná – projekt by měl být opticky sladěn do venkovského prostředí. Financování bytového domu by mělo být prostřednictvím hypotéky, která by byla částečně umořována z vybraného nájemného a částečně z rozpočtu obce.

Usnesení č. 4/2008/3

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

Schvaluje záměr projektu „ výstavba bytového domu“ , pověřuje starostku průběžně zjišťovat podmínky a informace k investičnímu záměru a otevření otázky výstavby bytového domu v době vhodné pro možné schválení zadání projektu výstavby bytového domu.

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

4. Projekt revitalizace rybníku

Předložena kompletní projektová dokumentace „ Revitalizace nádrže Pod liščím vrchem v kat.území Brod nad Dyjí.“.

Usnesení č. 4/2008/4

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

Schvaluje převzetí projektové dokumentace „ Revitalizace nádrže Pod liščím vrchem“ a pověřuje starostku k zajištění příslušného povolení na daný projekt.

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

5. Dotace

- a) Žádost o dotaci ve věci odkanalizování obce brod nad Dyjí bude podána až v roce 2009 po vypsané výzvě. Podklady budou nachystány. Získali jsme povolení nakládání s vodami spočívající ve vypouštění odpadních vod do vod povrchových. Toto povolení muselo být vydáno před vyhlášenou výzvou, tudíž ho nechtějí příslušné instituce akceptovat. Pokud bude potřeba doložit toto povolení i do další výzvy, bude obec na tuto skutečnost připravena
- b) Obec získala dotaci z JMK na výměnu oken ve školce a na umístění herní sestavy do prostoru zahrady MŠ ve výši 125.000,- Kč (bylo telefonicky zjištěno na JMK).
- c) Obec získala dotaci na Automatizaci knihovního systému místní knihovny ve výši 38.000,- Kč
- d) Telefonicky bylo oznámeno ministerstvem, že obci bude zřízen bezplatně vysokorychlostní Internet především pro veřejně přístupný Internet v místní knihovně, na základě žádosti obce o předmětné připojení
- e) Návrh na zpracování nabídky projektu „ Víceúčelové hřiště v prostoru současného malého hřiště. Pokud bude opět jako v roce 2007 vyhlášen JMK dotační program „ Dětská hřiště“, mohla by být zpracována žádost o dotaci na zpracovanou nabídku (projekt). Pokud program vyhlášen nebude, projekt by mohl být nachystán pro dotační program JMK Program obnovy venkova

Usnesení č. 4/2008/5

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

- a) Bere na vědomí
- b) Schvaluje a bere na vědomí
- c) Schvaluje a bere na vědomí
- d) Bere na vědomí
- e) Schvaluje oslovení společnosti ve věci grafického návrhu a cenové nabídky na projekt dětské hřiště

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

6. Příspěvek na provoz MŠ

- a) Paní ředitelka přednesla svoji žádost ve věci zpětného schválení školného od 1.1.2008 pro děti navštěvující MŠ na 5 kalendářních dní v měsíci.
- b) Žádost o navýšení kapacity ve školní jídelně Mateřské školy Brod nad Dyjí z 25 na 30 strážníků

Usnesení č. 4/2008/6

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

- a) schvaluje zpětně s účinností od 1.1.2008 školné ve výši 100,- Kč pro děti, které navštěvují MŠ 5 kalendářních dní v kalendářním měsíci
- b) schvaluje navýšení kapacity Školní jídelny Mateřské školy Brod nad Dyjí na 30 strážníků

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

7. Souhlas obce se zařazením do území působnosti MAS Mikulovsko

Předložen materiál MAS Mikulovsko a Strategický plán LEADER. Byly popsány činnosti MAS Mikulovsko i cíle a význam pro obec.

Usnesení č. 4/2008/7

Zastupitelstvo obce Brod nad Dyjí

Bylo seznámeno se Strategickým plánem LEADER MAS Mikulovsko a souhlasí se zařazením obce do území působnosti MAS Mikulovsko.

Hlasování:

Pro : 6 proti: 0 zdržel se : 0

8. Různé a diskuse

Informace o předání cen za výtvarnou soutěž

Informace o jednání s církví ve věci opravy kostela a farnosti

Diskuse:

p. Chludil upozornil na p. Beděru, který odváží stavební suť do lesa

p. Chludil navrhl odstranit stromy u kapličky, vyčistit okolí kapličky – výhled do obce

- návrh na projekt rekonstrukce souboru kulturních památek, zjistit dotační možnosti, nafotit tyto památky

- informace o hostování divadelního souboru, představení mělo úspěch

- nepořádek u vody, auta

- zjistit pozemek u kotviště

11. Závěr

Starostka ukončila zasedání v 20:00 hod., poděkovala přítomným za účast a popřála příjemný večer.

Kolaja
.....
Petr Kolaja – zapisovatel

.....
Ing. Pavla Norková
starostka obce



Chludil
.....
Rostislav Chludil

Kalianko
.....
Karel Kalianko