



Obecní úřad Brod nad Dyjí,

Brod nad Dyjí 45, 691 81 Březí u Mikulova, okr. BŘECLAV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
426/2016

VYŘIZUJE /LINKA
Ing. Norková

BROD NAD DYJÍ DNE
12.12.2016

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Brod nad Dyjí, IČO 00283045, Brod nad Dyjí 45, 691 81 Brod nad Dyjí

(dále jen "žadatel") dne 7.12.2016 podal u speciálního stavebního úřadu Obecního úřadu Brod nad Dyjí (dále jen "speciální stavební úřad") žádost o stavební povolení stavby „Brod nad Dyjí - místní komunikace, chodníky, odvodnění - Trasa T7, 1.část“ na pozemcích parc. č. 4436, 73/10, 73/21, 73/4, 2323/1, 4292, 4293/1 v katastrálním území Brod nad Dyjí.

Řízení o podané žádosti bylo zahájeno v souladu s ustanovením § 44 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) dnem obdržení žádosti věcně a místně příslušným správním orgánem.

Obecní úřad Brod nad Dyjí, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 15 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) vykonávající státní správu dle § 40 odst. 5) písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, dle § 112 odst. (1) a § 113 (3) stavebního zákona **o z n a m u j e** účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy,

z a h á j e n í s t a v e b n í h o ř í z e n í

pro stavbu:

„Brod nad Dyjí - místní komunikace, chodníky, odvodnění - Trasa T7, 1.část“

na pozemcích parc. č. 4436, 73/10, 73/21, 73/4, 2323/1, 4292, 4293/1 v katastrálním území Brod nad Dyjí.

Stavba obsahuje:

- místní komunikace délky 170,61m, šířky 6m s jednostranným příčným sklonem 2,5% lemovaná betonovými obrubníky. Parkoviště a sjezdy budou od místní komunikace odděleny nájezdovými obrubníky. Na začátku úseku bude vybudován zpomalovací práh délky 7m a šířky 6m z betonové obdélníkové dlažby. Po levém okraji vozovky

bude vybudován liniový odvodňovací žlab DN200 opatřen litinovou mříží. Konstrukce vozovky: AB ACO 11 50mm, spojovací postřík, AB ACP 22 100mm, infiltrační postřík, KSC 1 150mm, ŠD frakce 0/32 200mm,

- oboustranné chodníky šířky 150mm délka po levé straně komunikace 177,30m, po pravé straně 167,40m z betonové dlažby 100/200/60mm. Z jedné strany jsou lemovány silničním obrubníky, z druhé strany chodníkovými obrubníky s výškou podstupnice větší než 60mm. Součástí chodníku je místo pro přecházení.

sjezdy budou provedeny z betonové dlažby 100/200/80mm.

- parkoviště s kolmým stáním je navrženo na začátku trasy na levém okraji vozovky, Bude provedeno z betonové dlažby 100/200/80mm.

Protože jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. (2) stavebního zákona v platném znění od místního šetření a ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, námítky účastníků řízení, případné dotazy a připomínky veřejnosti musí být v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona uplatněny nejpozději do **10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení** (dnem doručení je 15 den vyvěšení této vyhlášky), jinak se k nim podle § 112 stavebního zákona nepřihlíží. V této lhůtě mají podle ustanovení odst. 38 správního řádu účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Dále podle § 38 odst.4 správního řádu mají právo činit si ze spisu výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni dále uvedenými pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí parc.č. st. p. 25/1, 434, 437, 451, 448, 470, 612, 80/1, 384, 383, 382, 381, 380, 379, 435, parc. č. 3234/2, 3935, 3934, 83/4, 83/5, 83/6, 82/3, 82/4, 81/2, 81/1, 73/24, 4051/1, 3877, 3878, 73/14, 73/20, 3235/2, 3235/3, 3235/5 v katastrálním území Brod nad Dyjí

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Obecního úřadu Brod nad Dyjí v úředních dnech (pondělí od 8,00 do 17,00 hodin) . V ostatní dny po předcházející domluvě.

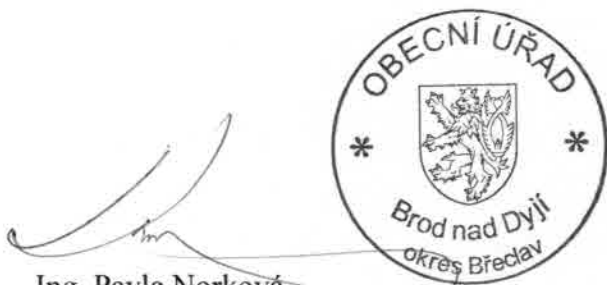
Účastník řízení si může v souladu s ustanovením § 33 správního řádu zvolit zmocněnce. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat předloží jeho zástupce při jednání se stavebním úřadem písemnou plnou moc.

Účastník řízení dle ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky.



Ing. Pavla Norková
starostka obce
Brod nad Dyjí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Brod nad Dyjí, IDDS: yc4azyi

sídlo: Brod nad Dyjí č.p. 45, 691 81 Březí u Mikulova

ostatní účastníci

Osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům parc.č. st. p. 25/1, 434, 437, 451, 448, 470, 612, 80/1, 384, 383, 382, 381, 380, 379, 435, parc. č. 3234/2, 3935, 3934, 83/4, 83/5, 83/6, 82/3, 82/4, 81/2, 81/1, 73/24, 4051/1, 3877, 3878, 73/14, 73/20, 3235/2, 3235/3, 3235/5 v katastrálním území Brod nad Dyjí, nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Břeclav, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2

Městský úřad Mikulov, OSŽP - orgán ochrany ZPF, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14